

INVITACION ABIERTA No. 001 DE 2015
ENCARGO FIDUCIARIO DE ADMINISTRACION, VENTA Y PAGOS
EVALUACION Y CALIFICACION CRITERIOS CALIFICABLES


Diciembre 16 de 2015

ASPECTO EVALUADO		PROPONENTE	
		FIDUPREVISORA S.A.	
CERTIFICACIONES DE EXPERIENCIA	DOCUMENTO PRESENTADO	PUNTAJE ASIGNADO	OBSERVACIONES
Certificaciones en fideicomisos de admon y pagos (10 puntos)			
Certificación de contrato de administración con activos superiores a \$10,000 millones de pesos, más de 150 pagos.	INURBE- CONTRATO 763 En liquidación	10	
Certificación de contrato de administración con activos superiores a \$10,000 millones de pesos, más de 150 pagos.	BANCO DEL ESTADO- CONTRATO 310360 Vigente		
Certificación de contrato de administración con activos superiores a \$10,000 millones de pesos, más de 150 pagos.	CAJA AGRARIA - CONTRATO 3-1-0217 Vigente		
Certificaciones en fideicomisos de venta de activos (30 puntos)			
Certificación de contrato activos superiores a \$10,000 millones de pesos, más de 10 activos a vender	INURBE- CONTRATO 763 En liquidación	30	Se solicitaron los otrosi al contrato certificado, a fin de validar la experiencia específica en gestión de venta de inmuebles. Para tales efectos de recibió: Acta de entrega No. 16 y 16A, por las cuales se entrega para gestión de venta inmuebles en ejecución del PAR INURBE
Certificación de contrato activos superiores a \$10,000 millones de pesos, más de 10 activos a vender	BANCO DEL ESTADO- CONTRATO 310360 Vigente		Se solicitaron los otrosi al contrato certificado, a fin de validar la experiencia específica en gestión de venta de inmuebles. Para tales efectos se recibió copia de los Otrosis del No. 1 al 9. Específicamente el Anexo No. 3 del otrosi No. 2 al contrato
Certificación de contrato activos superiores a \$10,000 millones de pesos, más de 10 activos a vender	CAJA AGRARIA - CONTRATO 3-1-0217 Vigente		Se solicitaron los otrosi al contrato certificado, a fin de validar la experiencia específica en gestión de venta de inmuebles certificada. Para tales efectos se recibió: Otrosis del No. 1 al 9. Específicamente el Anexo No. 3 del otrosi No. 2 al contrato
EXPERIENCIA PUNTAJE TOTAL		40	
Tiempo para ejecución de pagos (10 puntos)			
Tiempo para ejecución de pagos (10 puntos)		10	4 horas hábiles
Propuesta económica (50 puntos)			
Fija mensual (30 puntos)			
De éxito sobre venta (20 puntos)			
Suma fija mensual (30 puntos)		30	17 SMLV
Comisión de éxito sobre ventas (20 puntos)		20	0,25%
PUNTOS		60	
TOTAL PUNTAJE		100	

COMITÉ EVALUADOR En constancia de verificación de los criterios calificables


JOHANA RODRIGUEZ
Gerente Administrativa


VICENTE MEDINA
Gerente Jurídico


DAMARYS NOVOA A.
Asesora